

By Surya



Huur de ruimte

By Surya, Travertijnstraat 12, Groningen

1e verdieping, ruimte N1.01

By Surya is een plek voor **verbinding, inspiratie, creatie en mogelijkheid**.

Dit vormt het hart van onze plek en de kern van waar alles groeit.

De ruimte

By Surya is een gezellige, zonnige ruimte van **110 m²** op de 1e etage aan de Travertijnstraat 12 in Groningen.

Dankzij de vele ramen schijnt er heerlijk daglicht naar binnen en kan je genieten van het uitzicht op het groen.

Je kunt de ruimte verlichten met warme, unieke en sfeervolle lampen.

Bij het terrein is een ruime parkeerplaats aanwezig waar jij en bezoekers gratis kunnen parkeren.

Informatie verhuur

Wij werken met twee verschillende type huurders met bijbehorende tarieven:

Community huurder – voor community-gerichte activiteiten met een non-profit insteek, donation-based evenementen en initiatieven met een sociaal karakter.

Commercieel huurder – voor commercieel gerichte evenementen, zakelijke activiteiten of bijeenkomsten met een commerciële insteek.

Twijfel je over wat passend is bij jou of je activiteit? Ben je beginnend ondernemer of val je net ergens tussen in?

We denken graag met je mee; samen vinden we een passende middenweg.

Incidenteel & Vaste huurder

Incidenteel

- Minder commitment & betrokkenheid
- Vaste huurprijzen

Vaste huurder

- Meer commitment & betrokkenheid
- Goedkoper huren (20–35%)
- Extra gebruik van de ruimte

Als vaste huurder vragen we meer betrokkenheid en verantwoordelijkheid. In ruil kun je voordeliger huren en ontvang je extra voordelen.

Heb je interesse? Stuur een e-mail naar contact.bysurya@gmail.com.

Tarieven verhuur (incidenteel huren)

Community vs. commercieel

uren	community	huurders	weekend 20% toeslag
2	€	33,00	€ 39,60
1 extra uur	€	9,00	€ 10,80
3	€	42,00	€ 50,40
4	€	51,00	€ 61,20
5	€	60,00	€ 72,00
6	€	69,00	€ 82,80
7	€	78,00	€ 93,60
extra uur	€	7,00	€ 8,40
8	€	85,00	€ 102,00
9	€	92,00	€ 110,40
10	€	99,00	€ 118,80
11	€	106,00	€ 127,20
12	€	113,00	€ 135,60

uren	commerciele	huur	weekend 20% toeslag
2	€	44,00	€ 52,80
1 extra uur	€	11,00	€ 13,20
3	€	55,00	€ 66,00
4	€	66,00	€ 79,20
5	€	77,00	€ 92,40
6	€	88,00	€ 105,60
7	€	99,00	€ 118,80
extra uur	€	9,00	€ 10,80
8	€	108,00	€ 129,60
9	€	117,00	€ 140,40
10	€	126,00	€ 151,20
11	€	135,00	€ 162,00
12	€	144,00	€ 172,80

- Weekendtoeslag vanaf 17:00 uur op vrijdag t/m zondag
- Je krijgt 30 min (<6 uur) of 60 min (6+ uur) extra voorbereidings-/opruimtijd

Overige informatie & voorwaarden

Faciliteiten

Bij het huren van de ruimte kun je gebruikmaken van:

- Grote, warme multifunctionele ruimte (110 m²)
- Keuken met koelkast, oven, kookplaat, waterkoker, servies
- Water en thee (inclusief kannen en kopjes)
- Koffie tegen extra betaling (€5 per kan)
- Yogamatten, deken/tjes en kussens

- Stoelen en verrijdbare tafel
- Muziekinstallatie (bedraad & bluetooth)
- Wifi
- Massagetafel (breng eigen lakens, olie en toebehoren)
- Gratis parkeren

Let op: Travertijnstraat 12 is een gedeeld pand. Absolute stilte kan niet gegarandeerd worden.

Catering

Catering is mogelijk, bijvoorbeeld veganistische of vegetarische maaltijden of hapjes.

Contact: **Dhalai** via contact.bysurya@gmail.com

Eigen spullen

Je mag eigen materialen en decoratie meenemen, zolang je dit opruimt.

Vaste huurders hebben beperkte opslagmogelijkheden.

Schoonmaak

Laat de ruimte netjes achter.

Uitbesteden van schoonmaak is mogelijk tegen meerprijs.

Aanwezigheid & toegang

- Een teamlid is aanwezig bij aanvang en afsluiting
- Je bent verantwoordelijk voor het openen van de buitendeur voor bezoekers

Annuleringsbeleid

- Gratis annuleren tot 14 dagen vooraf
- Verplaatsen kan kosteloos binnen 2 maanden
- Annuleren binnen 14 dagen zonder verplaatsing: 50% van het huurbedrag
- Last-minute annulering (1 dag vooraf): 100% van het huurbedrag

Facturering

- Factuur wordt kort na huur per e-mail verzonden, tenzij anders afgesproken

Contact & huuraanvraag

Gebruik dit formulier voor je aanvraag.

Voor vragen: contact.bysurya@gmail.com

Liefs,

Dhalai & Marije ~ Team By Surya

Reeksen & tarieven

Bij het huren van de ruimte voor meerdere momenten hanteren we een aangepast tarief:

- Vanaf 4 momenten: 10% korting op de totale huur
- Vanaf 8 momenten: 15% korting op de totale huur

De korting geldt zolang het bijbehorende minimumaantal momenten behouden blijft.

Wijzigen & annuleren

- Per reeks kan **één datum kosteloos worden verplaatst**
 - Bij meerdere annuleringen of wijzigingen wordt de korting **herberekend** naar het passende tarief
 - Annuleren of verplaatsen is mogelijk tot **14 dagen vooraf**
 - Verplaatsen kan tot uiterlijk **één maand na de laatst geplande datum**
 - Binnen 14 dagen telt het moment mee als gehuurd, tenzij anders overeengekomen
-

Facturering

- Bij het aangaan van een reeks factureren we **50% van het totaalbedrag vooraf**, op basis van het afgesproken aantal momenten en het bijbehorende tarief
 - Na afloop van de reeks volgt een **eindfactuur**, waarin eventuele wijzigingen of annuleringen worden verrekend op basis van de daadwerkelijk afgenomen momenten
-

By Surya

सूर्य

Rent the space

By Surya, Travertijnstraat 12, Groningen

First floor, room N1.01

By Surya is a place for connection, inspiration, creation, and possibility.
It forms the heart of our space — the essence from which everything grows.

The Space

By Surya is a bright and welcoming **110 m²** space located on the first floor of Travertijnstraat 12 in Groningen.

Large windows fill the room with natural light and offer a view of the surrounding greenery.

The space can be lit with warm, unique lamps.

Free parking is available on-site.

Rental Information

Two types of renters:

Community renter – for community-centered, non-profit, donation-based, or socially oriented events.

Commercial renter – for business-oriented events or gatherings with a commercial purpose.

Not sure which category fits? We can help you find the right fit.

One-time & Regular Rental

One-time Rental

- Less commitment & involvement
- Fixed rental rates

Regular Renter

- More commitment & involvement
- Lower rental rates (20–35%)
- Extra use of the space

Interested? Email contact.bysurya@gmail.com

Rental Rates (One-time Rental)

Community vs. Commercial

uren	community	huurders	weekend 20% toeslag
2	€	33,00	€ 39,60
1 extra uur	€	9,00	€ 10,80
3	€	42,00	€ 50,40
4	€	51,00	€ 61,20
5	€	60,00	€ 72,00
6	€	69,00	€ 82,80
7	€	78,00	€ 93,60
extra uur	€	7,00	€ 8,40
8	€	85,00	€ 102,00
9	€	92,00	€ 110,40
10	€	99,00	€ 118,80
11	€	106,00	€ 127,20
12	€	113,00	€ 135,60

uren	commerciele	huur	weekend 20% toeslag
2	€	44,00	€ 52,80
1 extra uur	€	11,00	€ 13,20
3	€	55,00	€ 66,00
4	€	66,00	€ 79,20
5	€	77,00	€ 92,40
6	€	88,00	€ 105,60
7	€	99,00	€ 118,80
extra uur	€	9,00	€ 10,80
8	€	108,00	€ 129,60
9	€	117,00	€ 140,40
10	€	126,00	€ 151,20
11	€	135,00	€ 162,00
12	€	144,00	€ 172,80

- Weekend surcharge from Friday 17:00 through Sunday
 - Extra 30 min (<6 hours) or 60 min (6+ hours) for setup & cleanup
-

Additional Information & Conditions

Facilities

Includes:

- Large versatile room (110 m²) with open, seated, and work areas
- Fully equipped kitchen
- Water and tea, coffee for €5 per pot

- Yoga mats, blankets, cushions
- Chairs and movable tables
- Music system (wired & Bluetooth)
- Wi-Fi
- Massage table (bring own sheets, oils, materials)
- Free parking

Note: Travertijnstraat 12 is a shared building. Absolute silence cannot be guaranteed.

Catering

Vegan/vegetarian meals available. Contact: **Dhalai via contact.bysurya@gmail.com**

Personal Materials

Own materials and decorations are welcome, tidy up afterwards. Limited storage for regular renters.

Cleaning

Leave the space tidy. Cleaning can be outsourced for an extra fee.

Access & Attendance

- Team member present at start and end
- You are responsible for letting guests in

Cancellation Policy

- Free up to 14 days in advance
- Reschedule free within 2 months
- Cancel within 14 days: 50% fee
- Last-minute (1 day): full fee

Invoicing

Invoice sent shortly after booking unless agreed otherwise

Contact & Booking

Use the booking form. Questions: **contact.bysurya@gmail.com**

With love,

Dhalai & Marije

Team By Surya

Series & rates

When renting the space for multiple sessions, we apply an adjusted rate:

- From 4 sessions: 10% discount on the total rental fee
- From 8 sessions: 15% discount on the total rental fee

The discount applies as long as the corresponding minimum number of sessions is maintained.

Changes & cancellations

- Per series, **one session may be rescheduled free of charge**
 - In case of additional cancellations or changes, the discount will be **recalculated** to the applicable rate
 - Cancellations or rescheduling are possible up to **14 days in advance**
 - Rescheduling is possible up to **one month after the last scheduled date**
 - Within 14 days, the session will be charged as booked, unless otherwise agreed
-

Invoicing

- When confirming a series, we invoice **50% of the total amount in advance**, based on the agreed number of sessions and the applicable rate
- After completion of the series, a **final invoice** will be issued, reflecting any changes or cancellations based on the sessions actually used



Voor meer sfeerimpressies kun je een kijkje nemen op: www.bysurya.nl

Wil je de ruimte eerst ervaren? Je bent welkom om een afspraak te maken voor een bezichtiging.

Adres: Travertijnstraat 12, Groningen
Email: contact.bysurya@gmail.com
Tel: +31 6 26673012 (Dhalai) of +31 6 83983682 (Marije)

Hartelijke groeten van het Surya team!



